

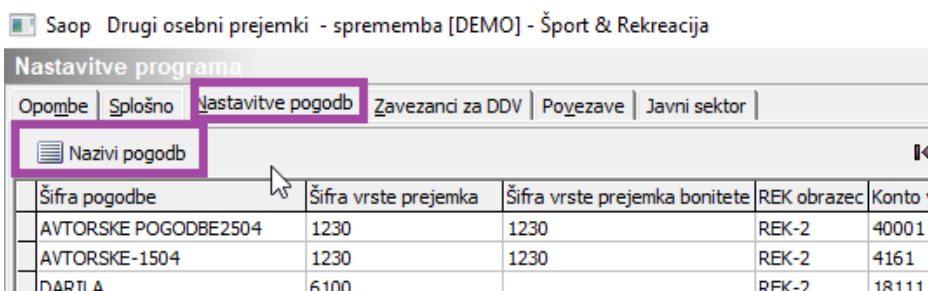
Dohodki iz oddajanja premoženja v najem – sprememba normiranih stroškov in stopnje dohodnine

V Uradnem listu št. 80/27.12.2019 je bila objavljena sprememba pri obračunu dohodkov iz oddajanja premoženja v najem. Dopolnitve pravilnika se nanašajo na vse dohodke, prejete od 1.1.2020 dalje.

V programu Drugi osebni prejemki morate ustrezno spremeniti nastavitve za obračun najemnin.

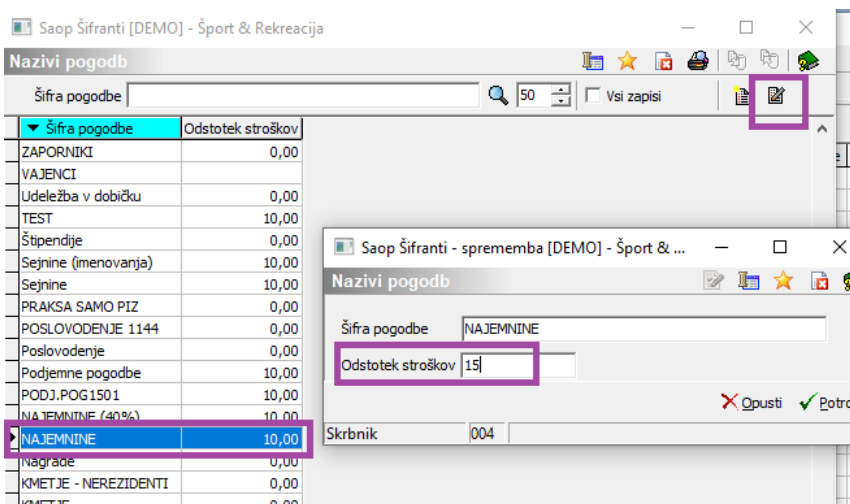
1. Nastavitve programa

V Nastavitvah programa na zavihku Nastavitve pogodbe kliknete na  Nazivi pogodb.



Šifra pogodbe	Šifra vrste prejemka	Šifra vrste prejemka bonitete	REK obrazec	Konto
AVTORSKE POGODBE2504	1230	1230	REK-2	40001
AVTORSKE-1504	1230	1230	REK-2	4161
DARTI A	6100		RFK-2	18111

Postavite se na vrstico s šifro pogodbe, na kateri obračunavate najemnino, pri kateri se spremenijo normirani stroški. Kliknite na ikono za Popravi zapis in v polju Odstotek stroškov vpišite vrednost 15. Spremembo potrdite.

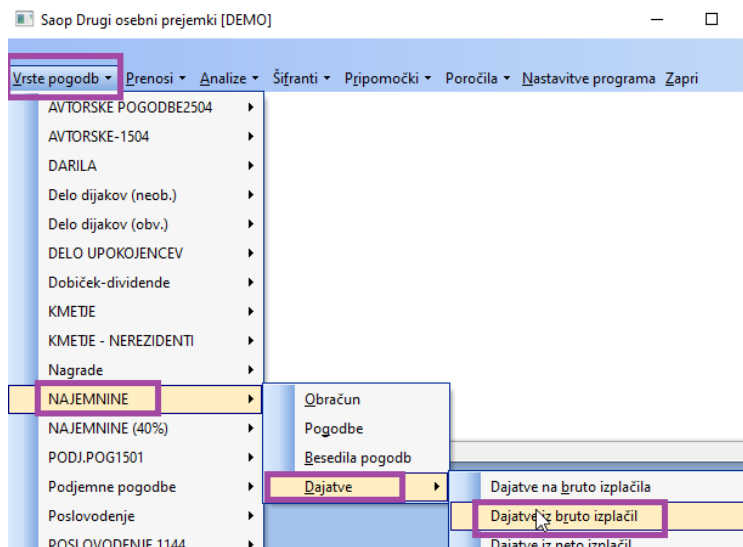


Šifra pogodbe	Odstotek stroškov
ZAPORNIKI	0,00
VAJENCI	
Udeležba v dobičku	0,00
TEST	10,00
Štipendije	0,00
Sejnine (imenovanja)	10,00
Sejnine	10,00
PRAKSA SAMO PIZ	0,00
POSLOVODENJE 1144	0,00
Poslovođenje	0,00
Podjemne pogodbe	10,00
PODJ.POG1501	10,00
NAJEMNINE (40%)	10,00
NAJEMNINE	10,00
Nagrade	0,00
KMETJE - NEREZIDENTI	0,00
KMETJE	0,00

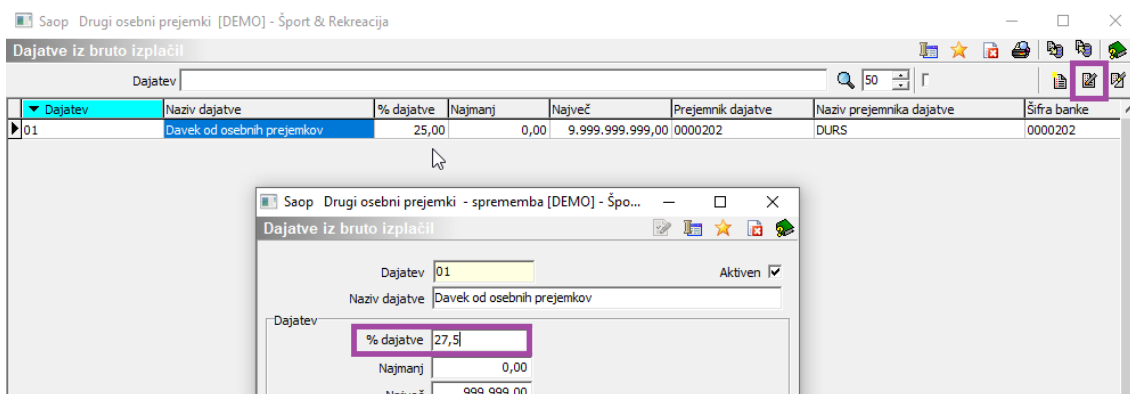
Šifra pogodbe	NAJEMNINE
Odstotek stroškov	15
Skrbnik	004

2. Dajatve iz bruto izplačil

Odstotek davčnega odtegljaja popravite na Vrsti pogodbe, na kateri obračunavate najemnino. Postavite se na ustrezno vrsto pogodbe, izberite Dajatve ter Dajatve iz bruto izplačil.



Postavite se na vrstico dajatve, kliknite na ikono za Popravi zapis ter % dajatve spremenite. Spremembo potrdite.



V primeru, da imate obračun najemnin že pripravljen s starimi podatki, morate obračun odkleniti, pognati Ponovni izračun ter ga nato zakleniti.